

公共施設の再配置に関する整理（役場庁舎以外）

5段階評価 A:適している B:おおむね適している C:どちらともいえない D:あまり適していない E:適していない(担当課の現時点での評価)

		図書館	中央公民館	歴史民俗資料館	保健センター	思いやりセンター (社会福祉協議会等)
基本情報 ※武豊町公共施設カルテより	建設年度	昭和 61(1986)年度	昭和 51(1976)年度	昭和 60(1985)年度	昭和 60(1985)年度	平成 19(2007)年度
	耐用年数	50年	50年	50年	50年	50年
	経過年数	35年	45年	36年	36年	14年
	延床面積	2,740.69 m <sup>2</sup>	3,288.81 m <sup>2</sup>	875.91 m <sup>2</sup>	1,708.61 m <sup>2</sup>	703.00 m <sup>2</sup>
	階数	地上2階	地上3階、地下1階	地上2階	地上2階	地上2階
	構造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造	鉄骨造
配置 の検討	現在の場所のまま	5段階評価:C ・名鉄知多武豊駅、上ゲ駅から街並みを感じながら来館するには程よい距離 ・しかしながら、町民が鉄道を利用して来館するケースはまれ ・駐車場が少なく、また形状が悪いので旋回が難しい ・水上図書館は町民の認識が高くランドマークとなっている ・周辺に商業施設がない ・水上図書館であることから出入口は一方向きかない	5段階評価:D ・名鉄知多武豊駅、上ゲ駅から街並みを感じながら来館するには程よい距離 ・しかしながら、町民が鉄道を利用して来館するケースはまれ ・駐車場が少ない(東のグラウンドを使えば合計で350台は駐車可) ・人口が多い地区に立地しており、利便性が高い ・昭和51年の建設以降に法律がかわり、この場所では建て替えができない可能性がある。	5段階評価:C ・名鉄知多武豊駅、上ゲ駅から街並みを感じながら来館するには程よい距離 ・しかしながら、町民が鉄道を利用して来館するケースはまれ ・町を紹介する施設としては、観光の動線から離れている ・駐車場が少ない(東のグラウンドを使えば合計で350台は駐車可) ・人口が多い地区に立地しており、利便性が高い	5段階評価:D ・名鉄知多武豊駅、上ゲ駅から街並みを感じながら来館するには程よい距離 ・転入された方等は役場での手続きの後、保健センターでの手続きが必要な方もみえ、妊婦、高齢者の方は負担となっている ・交通規制(一方通行)があり保健センターへの道が分かりにくい	5段階評価:C ・名鉄知多武豊駅とJR武豊駅が徒歩圏内で鉄道を利用する場合の利便性は高い ・商業施設や銀行が近いのでついでに立ち寄ることができる ・役場と離れると相談事業等の連携がしにくくなる ・駅周辺に交通規制(一方通行)があり、町外からの方にはわかりにくい ・周辺の交通量が多いため、駐車場出入口が渋滞しがちである
	※役場が武豊中央公園南側に移転することを想定した場合の評価	5段階評価:B ・名鉄知多武豊駅、上ゲ駅から街並みを感じながら来館するには程よい距離。 ・しかしながら、町民が鉄道を利用して来館するケースはまれと思われる ・駐車台数が現状よりは多くなると思われる ・役場庁舎と隣接することで、行政運営で利用する本の蔵書や役場から図書資料をつかった調査などが依頼しやすくなる。(図書館と行政の連携の推進) ・周辺に商業施設がない	5段階評価:B ・名鉄知多武豊駅、上ゲ駅から街並みを感じながら来館するには程よい距離。 ・しかしながら、町民が鉄道を利用して来館するケースはまれと思われる ・駐車台数が現状よりは多くなると思われる ・役場庁舎と隣接することで会議、式典等の利便性が向上する	5段階評価:B ・名鉄知多武豊駅、上ゲ駅から街並みを感じながら来館するには程よい距離。 ・しかしながら、町民が鉄道を利用して来館するケースはまれと思われる ・駐車台数が現状よりは多くなると思われる ・町を紹介する施設としては、観光の動線から離れている	5段階評価:A ・小さいお子さん連れの多くは車を利用して来所される ・駅から遠くなり、途中は坂となっている ・鉄道駅⇄中央公園をコミュニティバスのルートに組み込むことが必要と考えられる ・役場庁舎と隣接(複合化)することで手続きに関する利便性が向上する。 ・保健センターは、災害時の応急救護所となるため、消防支署や防災機能を有する公園との隣接が望ましく、中央公園は、いずれも機能を有している	5段階評価:C ・名鉄知多武豊駅、上ゲ駅から街並みを感じながら来館するには程よい距離。 ・中央公園をコミュニティバスのルートに組み込むことが求められる ・坂があるため、高齢者向けのシャトルバスの検討を要する ・みゆき通り⇄中央公園の道路の渋滞の増加が予想される ・商業施設や銀行から離れるので何かのついでに立ち寄るといふ面では不便になる ・役場と離れると相談事業等の連携がしにくくなる

		図書館	中央公民館	歴史民俗資料館	保健センター	思いやりセンター (社会福祉協議会等)
	現役場 (駅前) 周辺へ 移転	5段階評価：B ・通勤、通学の帰路に立ち寄ることができる ・夜間や雨天時の待ち合わせ場所として、利用者の拡大が期待できる ・駐車場の確保が課題となる ・駅周辺の交通規制(一方通行)が解消されないとうる人もでる ・駅前のため買い物ついでの利用が見込める ・図書館としての静寂な環境の確保が課題 ・子どもの事故が懸念される ・知多武豊駅直結(専用デッキ等で道路交通の影響なく来館)できれば、最良である。	5段階評価：B ・通勤、通学の帰路に立ち寄ることができる ・夜間や雨天時の待ち合わせ場所として、利用者の拡大が期待できる ・駐車場の確保が課題となる ・駅周辺の交通規制(一方通行)が解消されないとうる人もでる ・駅前のため買い物ついでの利用が見込める ・近隣商店街とタイアップした事業展開が期待できる ・子どもの事故が懸念される ・知多武豊駅直結(専用デッキ等で道路交通の影響なく来館)できれば、最良である。	5段階評価：B ・町の歴史を紹介する施設として駅前は適している ・待ち合わせ場所として、利用者の拡大が期待できる ・駐車場の確保が課題となる ・駅周辺の交通規制(一方通行)が解消されないとうる人もでる ・知多武豊駅直結(専用デッキ等で道路交通の影響なく来館)できれば、最良である。	5段階評価：D ・電車を利用する場合の利便性は高い ・転入された方等は役場での手続きの後、保健センターでの手続きが必要な方もみえ、妊婦、高齢者の方は負担となっている ・駐車場の確保が課題となる	5段階評価：C  (「現在の場所のまま」と同じ評価)
	その他の 場所への 移転	5段階評価：D 【町民会館、総合体育館周辺】 ・位置的に町の中心地であり、どこからでも等距離 ・住宅地から離れており交通利便性が低い ・駐車台数が現状よりは多くなると思われる ・町民会館、総合体育館周辺に立地することで文教地区が形成できる ・周辺は農地であり住民の回遊が期待できない	5段階評価：D 【町民会館、総合体育館周辺】 ・位置的に町の中心地であり、どこからでも等距離 ・住宅地から離れており交通利便性が低い ・駐車台数が現状よりは多くなると思われる ・町民会館、総合体育館周辺に立地することで文教地区が形成できる ・周辺は農地であり住民の回遊が期待できない	5段階評価：D 【町民会館、総合体育館周辺】 ・位置的に町の中心地であり、どこからでも等距離 ・住宅地から離れており交通利便性が低い ・駐車台数が現状よりは多くなると思われる ・町民会館、総合体育館周辺に立地することで文教地区が形成できる ・周辺は農地であり住民の回遊が期待できない ・町を紹介する施設としては、観光の動線から離れている	5段階評価：—  想定なし	5段階評価：—  想定なし
他の施設との複合化について		・歴史民俗資料館との複合化は古文書等と図書館の行政資料を一元管理できる ・中央公民館との複合化により講座、教室等で企画の重複をなくせたり、連携した事業が期待できる	・図書館との複合化により講座、教室等で企画の重複をなくせたり、連携した事業が期待できる	・図書館との複合化は行政資料と歴史民俗資料館の古文書等を一元管理できる	—	・ボランティアセンター(現在、思いやりセンター内に設置)の活動は中央公民館を利用することが多いので中央公民館にボランティアセンターを置くことも考えられる
現在の場所を移転した場合の跡地利用について ※思いやりセンターは、空いた施設の利用を想定		・池の状態に戻す ・現在の敷地は借地である	・現在の敷地は借地である	・現在の敷地は借地である	・特に想定なし	・子育て世代や若者を中心とした活動、交流拠点 ・コミュニティーセンター、会議室、フリースペース等

## 評価のまとめ

### ○中央公園への移転の可能性の検討

図書館、中央公民館、歴史民俗資料館、保健センター、思いやりセンター（社会福祉協議会）

- ・役場と同じ場所になることで、利便性が向上する
- ・鉄道駅からのコミュニティバス等の運行が必要と考えられる

※思いやりセンターの築年数が比較的新しく施設は取り壊さず利用する検討が必要

### ○現役場（駅前）周辺へ移転の可能性の検討

図書館、中央公民館、歴史民俗資料館

- ・鉄道駅から近いことで、利用者の拡大が期待できる
- ・駐車場の確保や駅前のため交通量が多いので子ども等利用者の交通安全が課題

図 対象区域における公共施設の立地状況

